

GEMEINDE ST. KANZIAN AM KLOPEINER SEE

ABTEILUNG – BAUAMT



Zahl: 131-9/1/2025-1

(Bei Eingaben bitte Geschäftszahl anführen!)

Betreff:

Mag. Anna Hoisl-Srienc, MA und Mag. Dr. Dominik Srienc
„Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit
Terrassenüberdachung und Carport sowie Instandsetzung
eines Bestandsgebäudes“ auf der Parz. Nr.: 433/2, KG: 76117
Srejach - Bauverfahren;

Auskünfte: DI (FH) Gabriel Theuermann

Auskünfte: Peter Wukounig

Telefon: (04239) 2224-43 / 42

Pers. e-Mail: gabriel.theuermann@ktn.gde.at

Pers. e-Mail: peter.wukounig@ktn.gde.at

Orig-e-Mail: st-kanzian@ktn.gde.at

Datum: 17.04.2025

Gelegenheit zur Stellungnahme für die Anrainer - Vereinfachtes Bauverfahren gem. § 24 der Kärntner Bauordnung 1996

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Bauwerber **Frau Mag. Anna Hoisl-Srienc, MA und Herr Mag. Dr. Dominik Srienc** haben mit Eingabe vom 02.01.2025 die Erteilung der Baubewilligung für die „**Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Terrassenüberdachung und Carport sowie Instandsetzung eines Bestandsgebäudes**“ auf der Parz. Nr.: 433/2, EZ: 638, KG: 76117 Srejach, beantragt.

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte und rechtlichen Interessen wird Ihnen gemäß § 24 lit. a der Kärntner Bauordnung 1996 die Gelegenheit eingeräumt, in das bei der Baubehörde (Gemeindeamt St. Kanzian a. K., EG, Zimmer Nr. 11 und 12) aufliegende Projekt Einsicht zu nehmen und binnen einer Frist von **zwei Wochen** ab Zustellung dieses Schreibens eine Stellungnahme abzugeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 24 lit d der Kärntner Bauordnung 1996 die Baubehörde von der Durchführung einer mündlichen Verhandlung absehen kann, wenn eine Beurteilung des Vorhabens ausschließlich aufgrund der eingereichten Pläne, Berechnungen und Beschreibungen möglich ist und aufgrund der Aufforderung zur Stellungnahme von den Anrainern in diesem Bauverfahren zulässige subjektiv-öffentliche Einwendungen nicht oder nicht fristgerecht erhoben werden.

Für den Bürgermeister:

Peter Wukounig e.h.

Zur öffentlichen Bekanntmachung:

Angeschlagen am: 17.04.2025

Abgenommen am: