



Zahl: GR-3/2024

Datum: 10.10.2024

Pers. E-Mail: guenther.gomernig@ktn.gde.at

Telefon: (04239) 2224-12

Orig. E-Mail: st-kanzian@ktn.gde.at

Rechtlicher Hinweis zu § 27 Abs. 2 K-AGO:

Die Mitglieder des Gemeinderates sind im Besonderen verpflichtet, zu den Sitzungen des Gemeinderates und der Ausschüsse, deren Mitglieder sie sind, rechtzeitig zu erscheinen und daran bis zum Schluss teilzunehmen. Ist ein Mitglied verhindert, dieser Verpflichtung hinsichtlich der Sitzungen des Gemeinderates nachzukommen, so hat es dies - ausgenommen bei unvorhersehbaren Ereignissen - dem Gemeindeamt unter Angabe des Grundes so rechtzeitig bekanntzugeben, dass die Einberufung eines Ersatzmitgliedes noch möglich ist.

EINLADUNG zur Sitzung des Gemeinderates

am Dienstag, den 15. Oktober 2024,
mit dem Beginn um 18:00 Uhr,
im Gemeindeamt – Sitzungssaal – (Zimmer Nr. 6)

Tagesordnung:

1. Bestellung von zwei Gemeinderäten zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung.

Berichterstatterin: GR Mag. Andreja Skof (Tagesordnungspunkte 2 - 4)

2. Prüfung und Feststellung der Bilanz 2023, Verteilung des Bilanzgewinnes und Entlastung der Geschäftsführung der Kommunalgesellschaft St. Kanzian m.b.H. (GV 30.09.2024, Top 5).
3. Kenntnisnahme des Prüfungsergebnisses des Kontrollausschusses über die Gebarung der Kommunalgesellschaft St. Kanzian m.b.H. für den Zeitraum 24.04.2024 bis 17.09.2024 – Belegprüfung (GV 30.09.2024, Top 6).

4. Kenntnisnahme des Prüfungsergebnisses des Kontrollausschusses über die am 17.09.2024 stattgefundene Kontrollausschusssitzung gem. den Bestimmungen der K-AGO für den Zeitraum 24.04.2024 bis 17.09.2024 (GV 30.09.2024, Top 7).

Berichterstatter: **GV Johannes Hobel** (Tagesordnungspunkte 5 - 6)

5. Umwidmungen (GV 30.09.2024, Top 2).

Nummer 04/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. .125, KG Stein, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“.

Nummer 05a/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 28/4, KG Grabelsdorf, von derzeit „Grünland – Kabinenbau“ in „Grünland - Bad“.

Nummer 06/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1104/2, KG St. Kanzian, von derzeit „Grünland – Erlebnispark“ in „Grünland - Garten“.

Nummer 07/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 11/1, KG Grabelsdorf, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Garage“.

Nummer 08a/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 210/3, KG Lauchenholz, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“.

Nummer 08b/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 210/3, KG Lauchenholz, von derzeit „Bauland - Dorfgebiet“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“.

Nummer 09/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1074/34, KG St. Kanzian, von derzeit „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ in „Bauland - Wohngebiet“.

Nummer 10/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 144/1, KG Grabelsdorf, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Garten“.

Nummer 11a/2023

Umwidmung des Grundstückes Nr. 1109/9, KG St. Kanzian, von derzeit „Bauland - Wohngebiet“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“.

Nummer 11b/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1109/1 und Umwidmung des Grundstückes Nr. 1109/5, beide der KG St. Kanzian, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“.

Nummer 12/2023

Umwidmung der Grundstücke Nr. 1124/17 und 1111/5, beide der KG St. Kanzian, von derzeit „Bauland - Wohngebiet“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“.

Nummer 14/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 901/4, KG Stein, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“.

Nummer 15a/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 549/1, KG St. Veit i. J., von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Wohngebiet“.

Nummer 15b/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 549/1, KG St. Veit i. J., von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Garten“.

Nummer 17a/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1018/1, KG St. Kanzian, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Wohngebiet“.

Nummer 17b/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1018/1, KG St. Kanzian, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Garten“.

Nummer 19a/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 778/9, KG Grabelsdorf, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“.

Nummer 22/2023

Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke Nr. .12, 101, 99/3 und Umwidmung des Grundstückes Nr. .11, alle der KG Stein, von derzeit „Grünland – Erholungsfläche“ in „Bauland - Dorfgebiet“.

Nummer 25/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 194/2, KG Lauchenholz, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Parkplatz“.

Nummer 27a/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1102/1, KG St. Kanzian, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Kurgebiet“.

Nummer 27b/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1102/1, KG St. Kanzian, von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Minigolf“.

Nummer 28/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1080/5, KG St. Kanzian, von derzeit „Grünland – Sportanlage allgemein“ in „Grünland - Garten“.

Nummer 29/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1080/2, KG St. Kanzian, von derzeit „Grünland – Sportanlage allgemein“ in „Grünland - Garten“.

Nummer 30/2023

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1080/3, KG St. Kanzian, von derzeit „Grünland – Sportanlage allgemein“ in „Grünland - Garten“.

Nummer 01/2024

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 60/1, KG Grabelsdorf, von derzeit „Grünland – Liegewiese“ in „Grünland - Kabinenbau“.

6. Genehmigung der Abschreibung des Trennstückes 4 aus dem Grundstück 1049/2, KG Lauchenholz, aus dem öffentlichen Gut und der unentgeltlichen Abtretung davon in das öffentliche Gut des Landes Kärnten – „Geh- und Radweg St. Primus“ (GV 30.09.2024, Top 3).

Berichterstatter: Bgm. Thomas Krainz (Tagesordnungspunkte 7 - 9)

7. Genehmigung des ersten Nachtragsvoranschlags 2024 (GV 30.09.2024, Top 8).
8. Genehmigung der Einbringung einer Mietzins- und Räumungsklage gegen Boris Kumer (GV 30.09.2024, Top 16).
9. Genehmigung des Abschlusses eines neuen Energieliefervertrages mit der Kärntner-Elektrizitäts-Aktiengesellschaft (GV 10.06.2024, Top 6).

Berichterstatter: Vzbgm. Oskar Preinig (Tagesordnungspunkte 10 – 11)

10. Genehmigung der Aufrechterhaltung der bisherigen Schülerfreifahrt im Gelegenheitsverkehr über Thomas Wolfgang Hotimitz und Finanzierung durch die Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See (GV 09.2024, Top 2 lit a).
11. Genehmigung des Honorarangebotes der frediani-gasser architettura ZT GmbH vom 23.09.2024 für die Generalplanung inkl. ÖBA für das „Bildungszentrum St. Kanzian“ (GV 30.09.2024, Top 9).

Der Bürgermeister:

Thomas Krainz e.h.

Berichterstatterin: GR Mag. Andreja Skof (Tagesordnungspunkte 2 - 4)

Berichterstatter: GV Johannes Hobel (Tagesordnungspunkte 5 - 6)

Berichterstatter: Bgm. Thomas Krainz (Tagesordnungspunkte 7 - 9)

Berichterstatter: Vzbgm. Oskar Preinig (Tagesordnungspunkte 10 - 11)