



Datum: **30.12.2020**  
Zahl: **131-9/131/2020-1**  
(Bei Eingaben bitte die Geschäftszahl anführen!)

Auskünfte: Herr Guetz Robert  
Telefon: 04239/2224-29  
e-mail: [st-kanzian@ktn.gde.at](mailto:st-kanzian@ktn.gde.at)

Betreff:

**Josef Drobesch**  
**Vereinfachtes Bauverfahren –**  
**Gelegenheit zur Stellungnahme für Anrainer;**

Sehr geehrte Frau, sehr geehrter Herr,

der Bauwerber Josef Drobesch, hat mit Eingabe vom 23.11.2020 die Erteilung der Baubewilligung für einen Wohnungszubau auf dem Grundstück Nr.: 696 KG: Stein beantragt.

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte und rechtlichen Interessen wird Ihnen gemäß § 24 lit a der Kärntner Bauordnung 1996 die Gelegenheit eingeräumt, in das bei der Baubehörde (Gemeindeamt St. Kanzian a. K., 1. Stock, Zimmer Nr. 4 und 5) aufliegende Projekt Einsicht zu nehmen und binnen einer Frist von 2 Wochen ab Zustellung dieses Schreibens eine Stellungnahme abzugeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 24 lit d der Kärntner Bauordnung 1996 die Baubehörde von der Durchführung einer mündlichen Verhandlung absehen kann, wenn eine Beurteilung des Vorhabens ausschließlich aufgrund der eingereichten Pläne, Berechnungen und Beschreibungen möglich ist und aufgrund der Aufforderung zur Stellungnahme von den Anrainern in diesem Bauverfahren zulässige subjektiv-öffentliche Einwendungen nicht oder nicht fristgerecht erhoben werden.

Für den Bürgermeister:

Guetz Robert e. h.

**Zur öffentlichen Bekanntmachung:**

**Angeschlagen am:** 30.12.2020

**Abgenommen am:** \_\_\_\_\_