

## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See am

**16. August 2017,**  
mit dem Beginn um 19.00 Uhr,

im Gemeindeamt der Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See

### Anwesende Mitglieder des Gemeinderates:

Bürgermeister	Krainz Thomas
2. Vizebürgermeister	Preinig Oskar
Gemeindevorstand	Kresnik Bernadette
Gemeindevorstand	Jernej Marjan Anton univ.dipl.oec.
Gemeindevorstand	GV Mori Bernhard
GR DI (FH) Deutschmann Markus	GR Rosenwirth Monika
GR Kuschnig Dietmar	GR Starc Valentin
GR Kruschitz Maria	GR Dieter Brodnig
	GR Hobel Johannes
GR Blantar Raimund	GR Brodnig Dieter (ab 19.35 Uhr)
GR Petek Peter	GR Lipnik Michael
GR Mag. Kristof Daniela	
	GR Lach Christoph
GR Dobnik Stefan	

### Anwesende Ersatzmitglieder des Gemeinderates:

GR Rigelnik Susanne	GR Rosenwirth Andrea
GR Sourij Kunibert	GR Pruntsch Josef

### Entschuldigt abwesende Mitglieder des Gemeinderates:

GR Cas Alfon	Vzbgm. Lach Alois
GR Schmiedhofer Matthias	GR Petritsch Dietmar

### Sonstige Anwesende:

Amtsleiter Mischitz Klaus	Finanzverwalter Hobel Peter
Elsbacher Karin als Schriftführerin	

## **Tagesordnung**

1. Bestellung von zwei Mitgliedern des Gemeinderates zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung und allfällige Richtigstellung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 26.06.2017
2. Genehmigung des ersten Nachtragsvoranschlags 2017. (GV 12.07.2017 TOP 2)
3. Umwidmung von BZ-Mitteln 2017. (GV 12.07.2017 TOP 3)
4. Genehmigung des mittelfristigen Investitionsplanes 2017 – 2021. (GV 12.07.2017 TOP 4)
5. Abschluss von Verträgen zwischen der Gemeinde St. Kanzian a. K. und Herrn Richler Klaus, betreffend die Errichtung einer Tiefgarage am Grundstück Nr. 867/6 KG St. Kanzian: (GV 12.07.2017 TOP 6)
  - a) Baurechtsvertrag;
  - b) Nutzungsvertrag;
6. Öffentliche Ausschreibung über den beabsichtigten Verkauf des Seeufergrundstückes Nr. 878/7 KG 76113 St. Kanzian. (GV 12.07.2017 TOP 7)
7. Genehmigung des Finanzierungsplanes „Straßenbau Obersammelsdorf“. (GV 12.07.2017 TOP 5)
8. Vergabe von Aufträgen zur Durchführung von Straßenbau- und Straßenbeleuchtungsmaßnahmen. (GV 12.07.2017 TOP 9)

Der Bürgermeister eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und Ersatzgemeinderäte, die Zuhörer sowie die der Gemeinderatssitzung beigezogenen Bediensteten.

Gegen die Abfassung der Tagesordnung gibt es keine Einwände

Vor Eingang in die Tagesordnung stellt der Bürgermeister den Antrag, den nachstehend eingebrachten Dringlichkeitsantrag anzunehmen und im Zuge der heutigen Gemeinderatssitzung der Beratung und Beschlussfassung zuzuführen:

**„DRINGLICHKEITSANTRAG**

*gemäß § 42 Allgemeine Kärntner Gemeindeordnung*

*Die Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See ist gemeinsam mit den Gemeinden Eberndorf und Völkermarkt Gesellschafter der Logistikcenter IGP Jauntal GmbH.*

*Im Gesellschaftervertrag der Logistikcenter IGP Jauntal GmbH ist zur Unterstützung und Kontrolle der Geschäftsführung die Installation eines Beirates vorgesehen.*

*Laut Gesellschaftsvertrag darf jeder Gesellschafter ein Beiratsmitglied entsenden:*

*Der Beirat besteht aus Mitgliedern und Ersatzmitgliedern. Jedem Gesellschafter steht es zu, ein Mitglied in den Beirat zu entsenden. Jedes Beiratsmitglied ist auf die Dauer von zumindest zwei Geschäftsjahren festzulegen.“*

*Seitens der Gemeinde Eberndorf und Völkermarkt wurde bereits jeweils ein Beiratsmitglied genannt.*

*Um das Gremium des Beirates der Logistikcenter IGP Jauntal GmbH kontituieren zu können, ist es notwendig, dass auch die Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See so bald wie möglich ein Beiratsmitglied und ein Ersatzmitglied benennt. In der letzten Gemeindevorstandssitzung wurde dieser Punkt kurz besprochen, und Vizebürgermeister Oskar Preinig als Mitglied und Gemeindevorstand Marjan Jernej als Ersatzmitglied diskutiert.“*

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

(GR Brodnig ist bis zum Zeitpunkt der Abstimmung noch nicht zur Gemeinderatssitzung erschienen)

**1. Punkt der Tagesordnung:**

*(Bestellung von zwei Mitgliedern des Gemeinderates zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung und allfällige Richtigstellung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 26.06.2017)*

Für die Fertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung werden nachstehende Gemeinderäte bestellt:

GV Mori Bernhard  
GR Lach Christoph

Eine Richtigstellung der Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 26.06.2017 wird nicht verlangt.

## **2. Punkt der Tagesordnung:**

*(Genehmigung des ersten Nachtragsvoranschlages 2017)*

### Bericht:

Im § 14 Abs. 2 der Kärntner Gemeindehaushaltsordnung wird festgehalten, dass der Nachtragsvoranschlag alle zum Zeitpunkt seiner Erstellung überschaubaren Änderungen der Einnahmen und Ausgaben oder deren Zweckwidmung zu enthalten hat. Die bis zur Erstellung genehmigten außer- und überplanmäßigen Ausgaben sind zu berücksichtigen.

Der vorliegende Entwurf des Nachtragsvoranschlages beinhaltet sowohl die Rechnungsergebnisse des vergangenen Haushaltsjahres 2016, wie auch Gremialbeschlüsse, welche seit Dezember 2016 gefasst wurden und finanzielle Auswirkungen zur Folge haben.

Der ordentliche Haushalt wurde um € 926.900 auf € 11,458.900 erweitert, der außerordentliche Haushalt erfährt eine Erweiterung um € 874.900 auf € 1,247.700. Somit umfasst der Gesamtvoranschlag einschließlich Nachtragsvoranschlag ein Volumen von € 12,706.600.

Die wesentlichsten Änderungen im ersten Nachtragsvoranschlag 2017:

### Einnahmen/Ordentlicher Haushalt

- Der Bund zahlt eine Einmalentschädigung in Höhe von € 50.900 für „Migration und Integration“ gemäß Finanzausgleichsgesetz 2017;
- Der Überschuss aus dem Vorjahr € 216.200 wurde veranschlagt;
- Die Ergebnisse der Gebührenhaushalte mit insgesamt € 608.700 wurden veranschlagt;

### Ausgaben/Ordentlicher Haushalt

- Raumordnung und Raumplanung: Für die Ausarbeitung des Flächenwidmungsplanes wurden € 52.000 vorgesehen;
- Feuerwehrsternfahrt 2013: Die Vorlaufkosten in Höhe von € 16.200 werden von der Gemeinde übernommen und veranschlagt, weiters € 3.000 für den Besuch der Sternfahrt in Dänemark;
- Volksschule St. Primus: Für den Ankauf von Schulmöbeln und diverse Sanierungen am Gebäude wurden € 13.300 vorgesehen;
- Gemeinestraßen und Straßenbeleuchtung: Nachveranschlagung von € 65.000 für Sanierungen und Ausbauten 2017;
- Wartehäuschen: Hier konnten € 51.700 aus dem Voranschlag genommen werden, da die Zahlung bereits 2016 erfolgte;
- Karl-Hönck-Heim Turnersee: Für die Dachsanierung wurden € 5.000 sowohl ausgabe- wie auch einnahmeseitig (Bedarfszuweisung a.R.) veranschlagt;
- Die Zuführungen an den AOH wurden um € 111.000 (Straßenbau, Verladebahnhof) auf nunmehr insgesamt € 282.000 erweitert;

Im außerordentlichen Haushalt wurden die Ergebnisse der einzelnen Vorhaben, im Summe € 697.900, des abgelaufenen Jahres veranschlagt. Des Weiteren wurde das Vorhaben „Straßenbau Obersammelsdorf“ in den Nachtragsvoranschlag aufgenommen.

Der Bürgermeister dankt dem Finanzverwalter für den ausführlichen Bericht. St. Kanzian hält mit dem Budget 2016 trotz allgemein schwierigerer Rahmenbedingungen Kurs. Dass es trotzdem gelungen ist einen ausgeglichenen Haushalt zu schaffen, war ein gemeinsamer Akt aller Mitwirkenden, wofür er sich bei allen Fraktionskolleginnen und –kollegen bedankt.

**Beschluss:**

Der erste Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2017 wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

(GR Brodnig ist bis zum Zeitpunkt der Abstimmung noch nicht zur Gemeinderatssitzung erschienen)

**3. Punkt der Tagesordnung:**

*(Umwidmung von BZ-Mitteln 2017)*

**Beschluss:**

Die Zweckänderung der Bedarfszuweisungsmittel von „Refinanzierung 1 Gewerbepark St. Kanzian“ in Höhe von € 57.200,00 auf „Straßenbau Obersammelsdorf“ wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

(GR Brodnig ist bis zum Zeitpunkt der Abstimmung noch nicht zur Gemeinderatssitzung erschienen)

**4. Punkt der Tagesordnung:**

*(Genehmigung des mittelfristigen Investitionsplanes 2017 – 2021)*

**Bericht:**

Gemäß § 19 der Kärntner Gemeindehaushaltsordnung hat die Gemeinde einen Mittelfristigen Investitionsplan für einen Zeitraum von fünf aufeinanderfolgenden Jahren festzustellen, dieser bedarf zu seiner Wirksamkeit der Genehmigung der Kärntner Landesregierung.

Im Mittelfristigen Investitionsplan 2017-2021 sind alle laufenden Finanzierungspläne, sowie die aktuellen Finanzierungsbeschlüsse der Gemeinde St. Kanzian a. K. enthalten:

- Straßenbau Obersammelsdorf  
*Gesamtinvestition: € 177.000,00, Laufzeit bis 2017*

- Straßenbau 2016/2017  
*Gesamtinvestition: € 559.000,00, Laufzeit bis 2017*
- Verladebahnhof und IGP Jauntal  
*Gesamtinvestition (derzeit): € 70.000,00, Vorhaben steht am Beginn*
- Materiallagerplatz Bauhof  
*Gesamtinvestition: € 217.000,00, Laufzeit bis 2017*

**Beschluss:**

Der Mittelfristige Investitionsplan 2017-2021 wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

(GR Brodnig ist bis zum Zeitpunkt der Abstimmung noch nicht zur Gemeinderatssitzung erschienen)

**5. Punkt der Tagesordnung:**

*(Abschluss von Verträgen zwischen der Gemeinde St. Kanzian a. K. und Herrn Richler Klaus, betreffend die Errichtung einer Tiefgarage am Grundstück Nr. 867/6 KG St. Kanzian: (GV 12.07.2017 TOP 6)*

a) *Baurechtsvertrag;*

**Beschluss:**

Der Abschluss des vorliegenden Baurechtsvertrages mit Herrn Klaus Richler, betreffend die Einräumung eines Baurechts für die Errichtung einer Tiefgarage am Grundstück Nr. 867/6 KG St. Kanzian, wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

b) *Nutzungsvertrag;*

**Beschluss:**

Im Zusammenhang mit der Einräumung eines Baurechts für die Errichtung einer Tiefgarage am Grundstück Nr. 867/6 KG St. Kanzian wird der Abschluss des vorliegenden Nutzungsvertrages mit Herrn Klaus Richler mit dem Zusatz, dass Herr Klaus Richler das Aushubmaterial bis auf jenen Teil, den die Gemeinde selbst benötigt, auf eigene Kosten zu entsorgen hat, genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

**6. Punkt der Tagesordnung:**

*(Öffentliche Ausschreibung über den beabsichtigten Verkauf des Seeufergrundstückes Nr. 878/7 KG 76113 St. Kanzian)*

**Beschluss:**

Der beabsichtigte Verkauf des Seeufergrundstückes Nr. 878/4, KG St. Kanzian, ist öffentlich auszuschreiben.

Der in der Berichterstattung angeführt Ausschreibungstext ist wiederum anzuwenden, jedoch der Passus „*Mindestangebot*“ dahingehend abzuändern, als das Mindestangebot inklusive dem Bootshaus € 1.158.000,- und das Mindestangebot ohne Bootshaus, jedoch mit der Dienstbarkeit des Geh- und Fahrrechts, € 1.060.000,- beträgt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

**7. Punkt der Tagesordnung:**

*(Genehmigung des Finanzierungsplanes „Straßenbau Obersammelsdorf“)*

**Beschluss:**

Der Finanzierungsplan für das Vorhaben „Straßenbau Obersammelsdorf“ wird wie nachfolgend angeführt genehmigt:

**INVESTITION**

<b>Bezeichnung</b>	<b>Gesamtbetrag</b>	<b>2017</b>
Straßenbauten	177.000	177.000
<b>GESAMT</b>	<b>177.000</b>	<b>177.000</b>

**FINANZIERUNG**

<b>Bezeichnung</b>	<b>Gesamtbetrag</b>	<b>2017</b>
Zuführung OH (allgem. Deckm.)	86.800	86.800
Bedarfszuweisungsmittel i.R.	33.000	33.000
Bedarfszuweisungsmittel i.R. (Umwidmung Darlehen Gewerbepark 1)	57.200	57.200
<b>GESAMT</b>	<b>177.000</b>	<b>177.000</b>

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

**8. Punkt der Tagesordnung:**

*(Vergabe von Aufträgen zur Durchführung von Straßenbau- und Straßenbeleuchtungsmaßnahmen)*

**Beschluss:**

Der Swietelsky Bauges.m.b.H. werden auf Grundlage der vorliegenden Preisauskünfte die Aufträge der Straßenbau- und Asphaltierungsarbeiten für das Straßenbauprojekt „Seelach-Kleinseeweg“ zu einer Auftragssumme in Höhe von netto € 67.060,50 und für das Straßenbauprojekt „Obersammelsdorf“ zu einer Auftragssumme in Höhe von netto € 75.154,50 erteilt.

Die weiteren im Rahmen der Realisierung der beiden Straßenbauprojekte erforderlichen Arbeiten sind unter Einhaltung der ermittelten Kosten und wie in der Berichterstattung angeführt, durch den Wirtschaftshof der Gemeinde St. Kanzian a. K. in Form von Eigenleistungen durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

**9. Punkt der Tagesordnung:**

*(Dringlichkeitsantrag gem. § 42 K-AGO der SPÖ Fraktion 9122 St. Kanzian)*

**Beschluss:**

Die Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See ist Gesellschafter der Logistikcenter IGP Jauntal GmbH. In dieser Gesellschafterfunktion entsendet die Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See Vizebürgermeister Oskar Preinig als Mitglied und Gemeindevorstand Marjan Jernej als dessen Ersatz in den Beirat der Logistikcenter IGP Jauntal GmbH.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

**Ende der Sitzung: 20.20 Uhr**

Bgm. Thomas Krainz  
GV Bernhard Mori  
GR Christoph Lach  
Schriftführerin Karin Elsbacher