

# NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See am  
01. März 2016  
mit dem Beginn um 19.00 Uhr

## Anwesende Mitglieder des Gemeinderates:

Bürgermeister	Krainz Thomas
1. Vizebürgermeister	Alois Lach
2. Vizebürgermeister	Preinig Oskar
Gemeindevorstand	Mori Bernhard
Gemeindevorstand	Kresnik Bernadette
Gemeindevorstand	Jernej Marjan Anton univ.dipl.oec.
GR DI (FH) Deutschmann Markus	GR Mag. Kristof Daniela
GR Kuschnig Dietmar	GR Hobel Johannes
GR Dobnik Stefan	GR Rosenwirth Monika
GR Schmiedhofer Matthias	GR Starc Valentin
GR Cas Alfons	GR Lipnik Michael
GR Petek Peter	GR Urak Christian
GR	

## Anwesende Ersatzmitglieder des Gemeinderates:

GR Brodnig Dieter	GR Frantar Susanne
GR Mori Valentin Hannes	GR Dr. Ruckhofer Arno
GR Hilde Martinschitz	

## Entschuldigt abwesende Mitglieder des Gemeinderates:

GR Blantar Raimund	GR Petritsch Dietmar
GR Wertschnig Stefan	GR Lach Christoph
GR Maria Kruschitz	

## Sonstige Anwesende:

Finanzverwalter Hobel Peter	Elsbacher Karin als Schriftführerin
Amtsleiter Mischitz Klaus	

**Tagesordnung:**

1. Bestellung von zwei Mitgliedern des Gemeinderates zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung und allfällige Richtigstellung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 21.12.2015
2. Thermalbad St. Kanzian: (GV 01.03.2016, TOP 2)
  - a) Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses vom 26.03.2013 mit welchem die Einbringung von Gemeindegrundstücken in die Thermalbad Entwicklung GmbH genehmigt wurde.
  - b) Festlegung, dass für die im Abs a) genannten Grundstücke ein Baurecht eingeräumt wird.
  - c) Genehmigung der von Herrn Dr. Claus Casati vorgeschlagenen Ausschreibung zur Investorensuche für die Errichtung des Thermalbades.

Der Bürgermeister eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und Ersatzgemeinderäte, die Vertreterin der Presse, die Zuhörer sowie die der Gemeinderatssitzung beigezogenen Bediensteten.

Gegen die Abfassung der Tagesordnung gibt es keine Einwände

Eine Fragestunde wird mangels Anfragen nicht abgehalten.

**1. Punkt der Tagesordnung:**

*(Bestellung von zwei Mitgliedern des Gemeinderates zur Unterfertigung der Niederschrift über die heutige Sitzung und allfällige Richtigstellung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 21.12.2015)*

Für die Fertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung werden nachstehende Gemeinderäte **einstimmig** bestellt:

GV Jernej Marjan Anton univ.dipl.oec.

GR Stefan Dobnik

Eine Richtigstellung der Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 21.12.2015 wird nicht verlangt.

Der Bürgermeister übergibt das Wort an den 1. Vzbgm. Herrn Alois Lach.

Über Antrag von Herrn Vzbgm. Lach fasst der Gemeinderat folgenden

**Beschluss:**

Eine Befangenheit des Bürgermeisters und des Vizebürgermeisters Oskar Preinig im Sinne des Abs. 1 Ziffer 3 der Allgemeinen Kärntner Gemeindeordnung liegt nicht vor.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

**2. Punkt der Tagesordnung:**

*(Thermalbad St. Kanzian:*

*a) Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses vom 26.03.2013 mit welchem die Einbringung von Gemeindegrundstücken in die Thermalbad Entwicklung GmbH genehmigt wurde.*

**Beschluss:**

Der in der Gemeinderatssitzung vom 26.03.2013 unter dem Tagesordnungspunkt 11 gefasste Beschluss mit welchem die Einbringung von Gemeindegrundstücken in die Thermalbad Entwicklung GmbH genehmigt wurde, wird aufgehoben.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

b) *Festlegung, dass für die im Abs. a) genannten Grundstücke ein Baurecht eingeräumt wird.*

**Beschluss:**

Die Gemeinde räumt der Thermalbad Entwicklung GmbH. auf nachstehend angeführten Grundstücken, welche insgesamt im Eigentum der Gemeinde St. Kanzian am Klopeiner See stehen, das Baurecht ein, Thermalbadeinrichtungen und auch die in diesem Zusammenhang erforderlichen Infrastrukturbauten, errichten und dieses Recht auch an Dritte übertragen zu dürfen:

Grundstücke Nr. 859/2, Nr. 859/3, Nr. 859/4, Nr. 859/5, Nr. 859/6, Nr. 859/7, Nr. 859/8, 859/13, Nr. 859/9, Nr. 859/10, Nr. 859/11, Nr. 859/15, Nr. .234, Nr. .299 und Nr. 853/30, alle KG 76113 St. Kanzian.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

c) *Genehmigung der von Herrn Dr. Claus Casati vorgeschlagenen Ausschreibung zur Investorensuche für die Errichtung des Thermalbades.)*

**Beschluss:**

Die von Dr. Claus Casati vorliegende Bekanntmachung und das Informationsschreiben zur Interessensbekundung, sowie die weitere Vorgehensweise zur Angebotslegung und Vereinbarung für das Projekt Seetherme Klopeiner See/Südkärnten wird genehmigt.

Die Verhandlungen mit den Interessenten werden erst aufgenommen, wenn über die Höhe eines seitens der Gemeinde allfällig gewährten Zuschuss Einvernehmen hergestellt ist.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Annahme des Antrages

**Ende der Sitzung: 22.30 Uhr**

Bgm. Thomas Krainz eh.  
GR. Stefan Dobnik eh.  
GV Jernej Marjan Anton univ.dipl.oec. eh.  
Schriftführerin Karin Elsbacher eh.