



Datum:	27.04.2018
Zahl:	131-9/41/18-1

(Bei Eingaben bitte die Geschäftszahl anführen!)

Betreff:

**Maria Protz, Hildegardweg 12, 9122 Stein im Jauntal;
Jauntal;
Vereinfachtes Bauverfahren –
Gelegenheit zur Stellungnahme für Anrainer;**

Auskünfte:	Herr Guetz / Herr Kreusel
Telefon:	04239/2224-DW 29 / 42
Fax:	04239/2935
e-Mail:	st-kanzian@ktn.gde.at

Sehr geehrte Frau, sehr geehrter Herr,

die Bauwerberin Frau Maria Protz, wohnhaft in 9122 Stein im Jauntal, Hildegardweg 12 hat mit Eingabe vom 23.04.2018 die Erteilung der Baubewilligung für die Errichtung eines Dacherkers und Ausbau des Dachgeschosses auf dem Grundstück Nr.: 119/9, EZ: 277, KG: 76118 Stein beantragt.

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte und rechtlichen Interessen wird Ihnen gemäß § 24 lit a der Kärntner Bauordnung 1996 die Gelegenheit eingeräumt, in das bei der Baubehörde (Gemeindeamt St. Kanzian a. K., 1. Stock, Zimmer Nr. 4 und 5) aufliegende Projekt Einsicht zu nehmen und binnen einer Frist von 2 Wochen ab Zustellung dieses Schreibens eine Stellungnahme abzugeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 24 lit d der Kärntner Bauordnung 1996 die Baubehörde von der Durchführung einer mündlichen Verhandlung absehen kann, wenn eine Beurteilung des Vorhabens ausschließlich aufgrund der eingereichten Pläne, Berechnungen und Beschreibungen möglich ist und aufgrund der Aufforderung zur Stellungnahme von den Anrainern in diesem Bauverfahren zulässige subjektiv-öffentliche Einwendungen nicht oder nicht fristgerecht erhoben werden.

Diese Verständigung ergeht an:

1. **Antragstellerin Frau Maria Protz, Hildegardweg 12, 9122 Stein im Jauntal**
2. Anrainerin Gemeinde St. Kanzian a. K. - Öffentliches Gut (Straßen und Wege), Klopeiner Straße 5, 9122 St. Kanzian am Klopeiner See
3. Anrainerin Frau Annemarie Seunig, Hildegardweg 14, 9122 Stein im Jauntal
4. Anrainerin Frau Tanja Zenkel, Hildegardweg 8, 9122 Stein im Jauntal
5. Anrainerin Frau Angela Pöcheim, Seidendorfer Straße 7, 9122 Stein im Jauntal
6. Anrainerin Frau Veronika Stahl, Hildegardweg 17, 9122 Stein im Jauntal
7. Planverfasser Herrn Ing. Werner Puschnig, Schülerweg 90, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

9122 St. Kanzian am Klopeiner See, Klopeiner Straße 5
Internet: www.st.kanzian.at

- 8. zum Anschlag an die Amtstafel
- 9. zdA

Für den Bürgermeister:

Kreusel M.

Zur öffentlichen Bekanntmachung:

Angeschlagen am: 27.04.2018

Abgenommen am: _____