



| | |
|--------|--------------|
| Datum: | 17.01.2017 |
| Zahl: | 1/III/1/2017 |

(Bei Eingaben bitte die Geschäftszahl anführen!)

| | |
|------------|--|
| Auskünfte: | Herr Guetz Robert |
| Telefon: | 04239/2224-DW 29 |
| Fax: | 04239/2935 |
| e-Mail: | st-kanzian@ktn.gde.at robert.guetz@ktn.gde.at |

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde St. Kanzian beabsichtigt, gemäß § 13 - § 15 des Gemeindeplanungsgesetzes 1995 K-GPLG 1995, LGBL. Nr. 23 i.g.d.F. des Gesetzes in der zuletzt geänderten Fassung LGBL. Nr. 71/2002 folgende Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen.

Gemäß § 13 Abs. 1 K-Gemeindeplanungsgesetz 1995 i.d.g.F. werden alle grundbücherlichen Eigentümer von Grundflächen, welche von der Widmungsänderung betroffen sind, schriftlich verständigt.

Nummer 3a/2016

Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke Nr. 630/1 und 630/2, beide KG Lauchenholz von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Grünland - Campingplatz.

Ausmaß: 2.820 m²

Antragsteller: Stefan BREZNIK, 9150 Bleiburg, Hauptplatz 9

Nummer 3b/2016

Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke Nr. 646/2 und 646/3, beide KG Lauchenholz von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Grünland - Campingplatz.

Ausmaß: 487 m²

Antragsteller: Stefan BREZNIK, 9150 Bleiburg, Hauptplatz 9

Nummer 3c/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 544/1 der KG Lauchenholz von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Grünland - Campingplatz.

Ausmaß: 3.101 m²

Antragsteller: Stefan BREZNIK, 9150 Bleiburg, Hauptplatz 9

Nummer 3d/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 544/1 der KG Lauchenholz von derzeit Grünland - Kabinenbau in Grünland - Campingplatz.

Ausmaß: 1.403 m²

Antragsteller: Stefan BREZNIK, 9150 Bleiburg, Hauptplatz 9

Nummer 3e/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 630/1 der KG Lauchenholz von derzeit Grünland - Kabinenbau in Grünland - Campingplatz.

Ausmaß: 202 m²

Antragsteller: Stefan BREZNIK, 9150 Bleiburg, Hauptplatz 9

Nummer 3f/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 630/1 der KG Lauchenholz von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Grünland – Sport - Freizeitanlage.

Ausmaß: 1.947 m²

Antragsteller: Stefan BREZNIK, 9150 Bleiburg, Hauptplatz 9

Nummer 3g/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 630/1 der KG Lauchenholz von derzeit Grünland - Campingplatz in Grünland - Landwirtschaft.

Ausmaß: 1.694 m²

Antragsteller: Stefan BREZNIK, 9150 Bleiburg, Hauptplatz 9

Nummer 4/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 79 der KG St. Marxen von derzeit alt Grünland – Sonderwidmung - Erholungsfläche, Sport in Grünland - Landwirtschaft.

Ausmaß: 1.890 m²

Antragsteller: Georg JESSE, 9122 St. Kanzian, St. Lorenzen 8

Nummer 5/2016

Umwidmung der Grundstücke Nr. 329/7, 329/8, 330/5 und einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 335/2, alle KG Lauchenholz von derzeit Bauland - Dorfgebiet in Grünland - Hofstelle.

Ausmaß: 5.705 m²

Antragsteller: Ing. Ferdinand JÄGER, 9122 St. Kanzian, Nageltschach 14

Nummer 6/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1102/1 der KG St. Kanzian von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Bauland - Kurgebiet.

Ausmaß: 1.200 m²

Antragsteller: Roswitha JERNEJ, 9122 St. Kanzian, Am See II/4

Nummer 7/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 909/2 der KG Srejach von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Bauland - Wohngebiet.

Ausmaß: 924 m²

Antragsteller: Mag. Anna-Maria FERK, 9020 Klagenfurt, Welzeneggerstraße 55

Nummer 8/2016

Umwidmung des Grundstückes Nr. 159/2 der KG St. Marxen von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Bauland - Dorfgebiet.

Ausmaß: 1.938 m²

Antragsteller: Josef KERN, 9122 St. Kanzian, Peratschitzen 46

Nummer 9/2016

Umwidmung des Grundstückes Nr. 176/16 der KG St. Marxen von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Bauland - Dorfgebiet.

Ausmaß: 1.940 m²

Antragsteller: Paula VAUTI, 9122 St. Kanzian, Peratschitzen 31

Nummer 10/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 132/5 der KG Stein von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Bauland - Dorfgebiet.

Ausmaß: 290 m²

Antragsteller: Helmut NERZ, 9122 Stein im Jauntal, Albuinweg 17

Nummer 11/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 871/2 der KG St. Kanzian von derzeit Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Campingplatz.

Ausmaß: 1.000 m²

Antragsteller: Gemeinde St. Kanzian a. K., 9122 St. Kanzian, Klopeiner Straße 5

Nummer 12/2016

Umwidmung des Grundstückes Nr. .55 und einer Teilfläche der Grundstücke Nr. 35/1 und 35/2, alle KG St. Veit im Jauntal von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Grünland - Hofstelle.

Ausmaß: 3.983 m²

Antragsteller: Josef KRAINZ, 9122 St. Kanzian, Horzach II/14

Nummer 13/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 672 der KG Lauchenholz von derzeit Grünland - Landwirtschaft in alt Grünland – Sonderwidmung - Aussichtsplatz.

Ausmaß: 130 m²

Antragsteller: Tourismusverband St. Kanzian, 9122 Seelach, Schulstraße 10

Nummer 14/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 552/2 der KG Lauchenholz von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Grünland – Kabinenbau.

Ausmaß: 70 m²

Antragsteller: Mag. Josef PICEJ, 9122 St. Primus, Eibenweg I/9

Nummer 15/2016

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 225/2 der KG St. Marxen von derzeit Grünland - Landwirtschaft in Bauland - Dorfgebiet.

Ausmaß: 1.300 m²

Antragsteller: Johann BESSER, 9122 St. Kanzian, Duell 3

Während der 4-wöchigen Kundmachungsfrist ist jede Person, deren Interessen durch die beantragten Umwidmungen berührt werden, berechtigt, schriftliche Einwendungen beim Gemeindeamt St. Kanzian einzubringen. Die während der Auflagefrist eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.st.kanzian.at abrufbar.

Die im Verteiler angeschriebenen Ämter werden höflichst ersucht, ihre diesbezüglichen Gutachten und Stellungnahmen wegen Dringlichkeit innerhalb der Kundmachungsfrist abzugeben.

Der Bürgermeister:

Thomas Krainz

Angeschlagen am: 17.01.2017

Abgenommen am: _____

Verteiler siehe Rückseite!